



Projet photovoltaïque de Cersay

LETTRE D'INFO N°1 • Avril 2022

Eolise est une **société française**, indépendante et poitevine spécialisée dans le **développement de projets éoliens et photovoltaïques**. Localisée à Chasseneuil-du-Poitou, elle conduit des projets en Nouvelle-Aquitaine et Centre-Val de Loire.

Eolise profite donc d'un **ancrage local**, mais aussi d'une **solide expérience dans le développement de projets d'énergies renouvelables**. L'équipe salariée, composée d'une dizaine de collaborateurs, réside en Poitou-Charentes. Elle **privilégie le travail avec des entreprises locales, créatrices d'emplois** dans le territoire des projets développés.



Marc-Alexandre GUILBARD • Chef de projet •

Historiquement, le **site localisé au nord-est du bourg de Cersay en direction de Bouillé-Loretz** était occupé par un élevage de visons hors-sol, entre 1988 et 2018.

Depuis l'arrêt de l'élevage de visons en 2018, une étude de terrain sur l'état des sols a montré que cette zone était **considérée comme "dégradée" et ne pouvait pas être utilisée pour l'implantation de culture**. Néanmoins, elle bénéficie d'un très **bel ensoleillement** et sa **superficie permet l'implantation d'une zone de production d'électricité** grâce à l'énergie solaire.

Le projet permettra de tirer pleinement profit des ressources du territoire et de produire, sur la commune de Val-en-Vignes, une électricité locale, d'origine renouvelable, non émettrice de gaz à effet de serre.



UNE ZONE D'ÉTUDE...

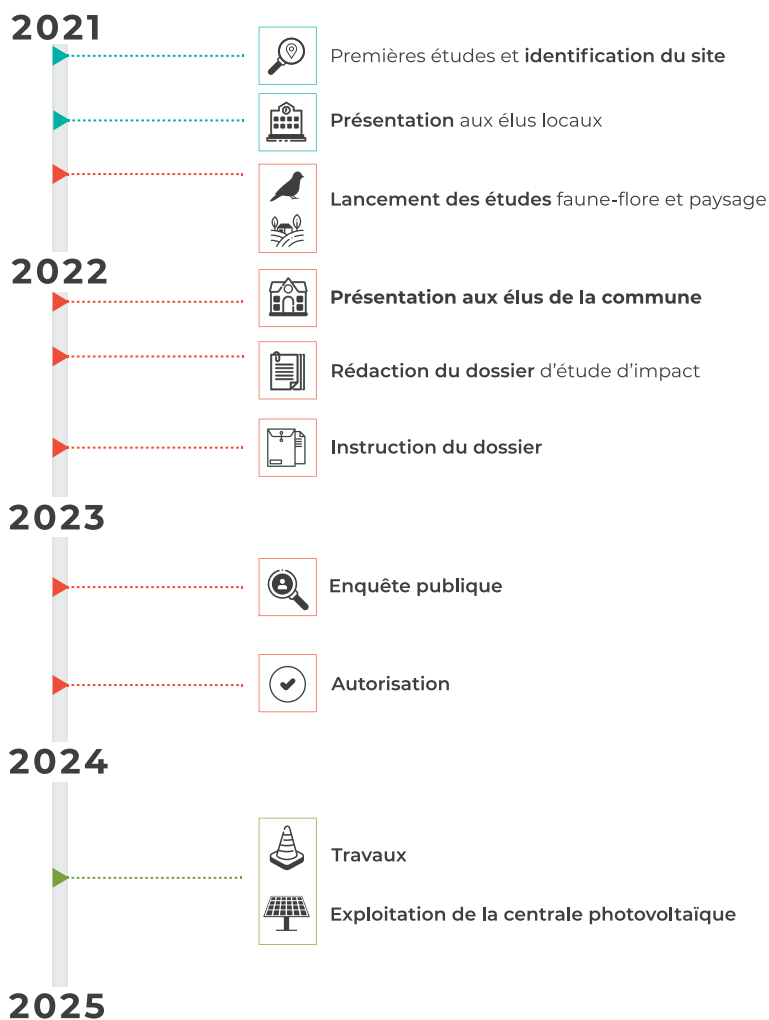
...QUI NE MANQUE PAS D'ATOUTS

- Un **site artificialisé**
- **Pas de concurrence** avec les parcelles cultivables
- Un **ensoleillement important** et un **relief plat**
- Une **intégration discrète** dans le paysage

Plus d'informations sur
www.eolise.fr



DÉROULÉ PRÉVISIONNEL DU PROJET



LE SAVIEZ-VOUS ?



Une centrale photovoltaïque au sol sur le site de Cersay pourrait **atteindre une puissance nominale de 5 MWc**.

Elle permettra de couvrir l'équivalent de la **consommation électrique annuelle de la moitié de la commune** de Val-en-Vignes (résidentiel, tertiaire et industriel inclus).



PERMANENCE D'INFORMATION EN MAIRIE

Eolise tiendra une permanence d'information **en mairie** (salle du conseil), au 10 rue du moulin, à Cersay, le **jeudi 28 avril 2022** de 17 h à 19 h.

UN PROJET PHOTOVOLTAÏQUE SUR UN "SITE DÉGRADÉ"



Eolise identifie les sites propices au développement de centrale solaire en fonction de la pertinence environnementale du terrain. Afin d'éviter les conflits d'usages des sols et l'artificialisation massive des terres agricoles et forestières, les zones sélectionnées sont des **sites dégradés** (selon la définition de la Commission de Régulation de l'Énergie). Les usages précédents (pollution d'enfouissement, excavation, artificialisation...) de ces terrains ont rendus impropres leur retour à leur destination initiale (activité agricole ou forestière). Développer l'énergie solaire sur ces sites permet de leur donner une nouvelle vie.

RESTONS EN CONTACT

Marc-Alexandre GUILBARD • Chef de projet • Baptiste WAMBRE • Responsable développement •

Téléphone : **05 49 38 88 25** • Courriel : **ma.guilbard@eolise.fr**

Eolise SAS • 3, av. Gustave Eiffel • 86 360 Chasseneuil-du-Poitou

