



EOLISE

Projet éolien du Pays Blancois

Comité de projet

- le 15 mai 2025 -

Présentation de la société Eolise

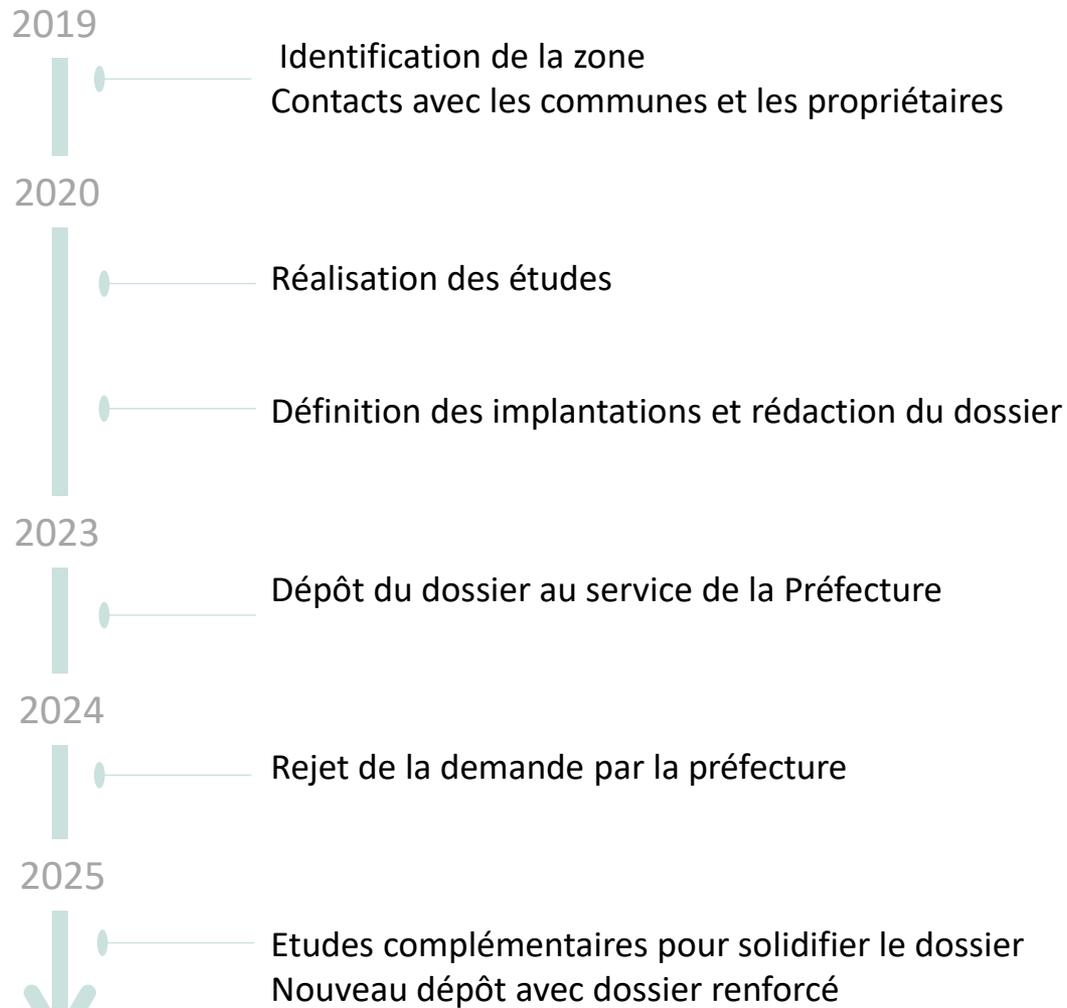
Eolise est un bureau d'étude spécialisé dans le **développement de projet EnR français**

- Une société **française** et indépendante basée à **Chasseneuil-du-Poitou** en Nouvelle Aquitaine
- Fondée par **3 actionnaires** en **2016**
- **Entreprise à mission** depuis juin 2024



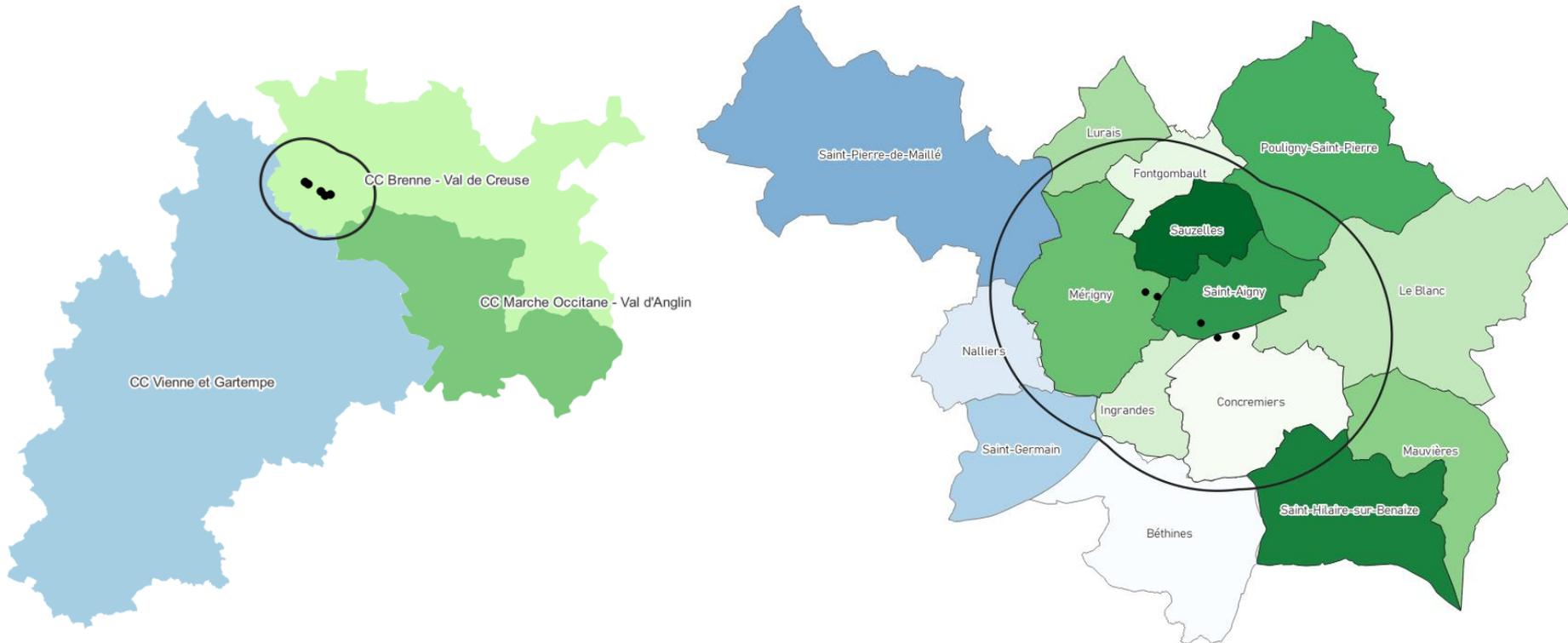
Carte de nos projets éoliens et photovoltaïques sur le site www.eolise.fr

Historique du projet



Contexte de la réunion

Réunion prévue par la **loi d'accélération de la production d'énergies renouvelables (APER)** avec les élus concernés par le rayon **d'enquête publique (6km)**. A faire **avant le dépôt** du projet au service de la préfecture.



Invitation : 3 EPCI

et 15 communes

Rappel de la loi APER sur le comité de projet

Le porteur de projet devra présenter au comité de projet et laisser accessibles au public par voie électronique :

- Les objectifs du projet, ses principales caractéristiques, ses enjeux socio-économiques, son coût prévisionnel, sa puissance projetée et ses impacts potentiels significatifs sur l'environnement et l'aménagement du territoire ;

* Les principales caractéristiques des équipements créés ou aménagés en vue de sa desserte ;

* Les options de localisation envisagées, avec un plan parcellaire et des références cadastrales, une justification du choix du site et un extrait du zonage des documents d'urbanisme applicables ;

* Les options de raccordement envisagées ;

* Le cas échéant, la réponse aux observations formulées par le maire de la commune d'implantation du projet en application de l'article L. 181-28-2 du code de l'environnement.

A date, il n'est pas précisé la plateforme devant accueillir ces informations.

> Présentation et compte rendu à venir sur www.eolise.fr/projet/Pays-Blancois/

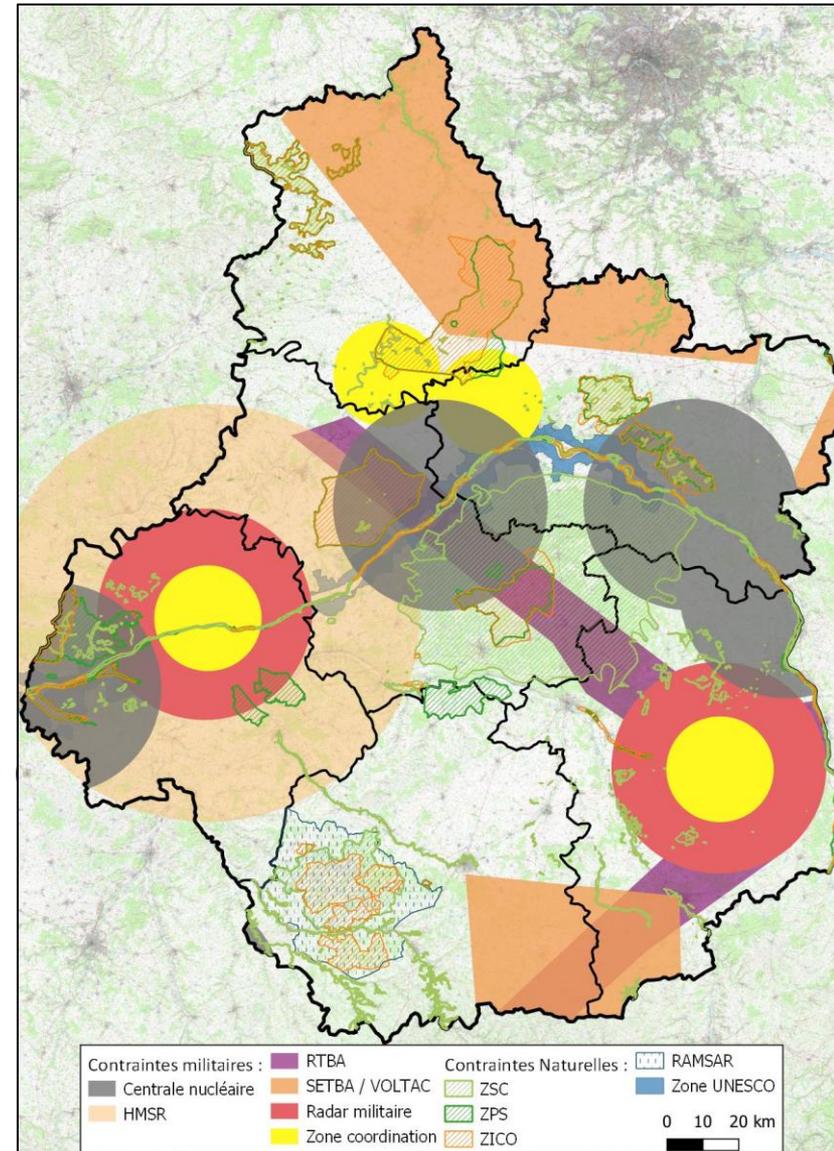
Contexte de développement

Objectifs éoliens du **SRADDET** Centre Val-de-Loire

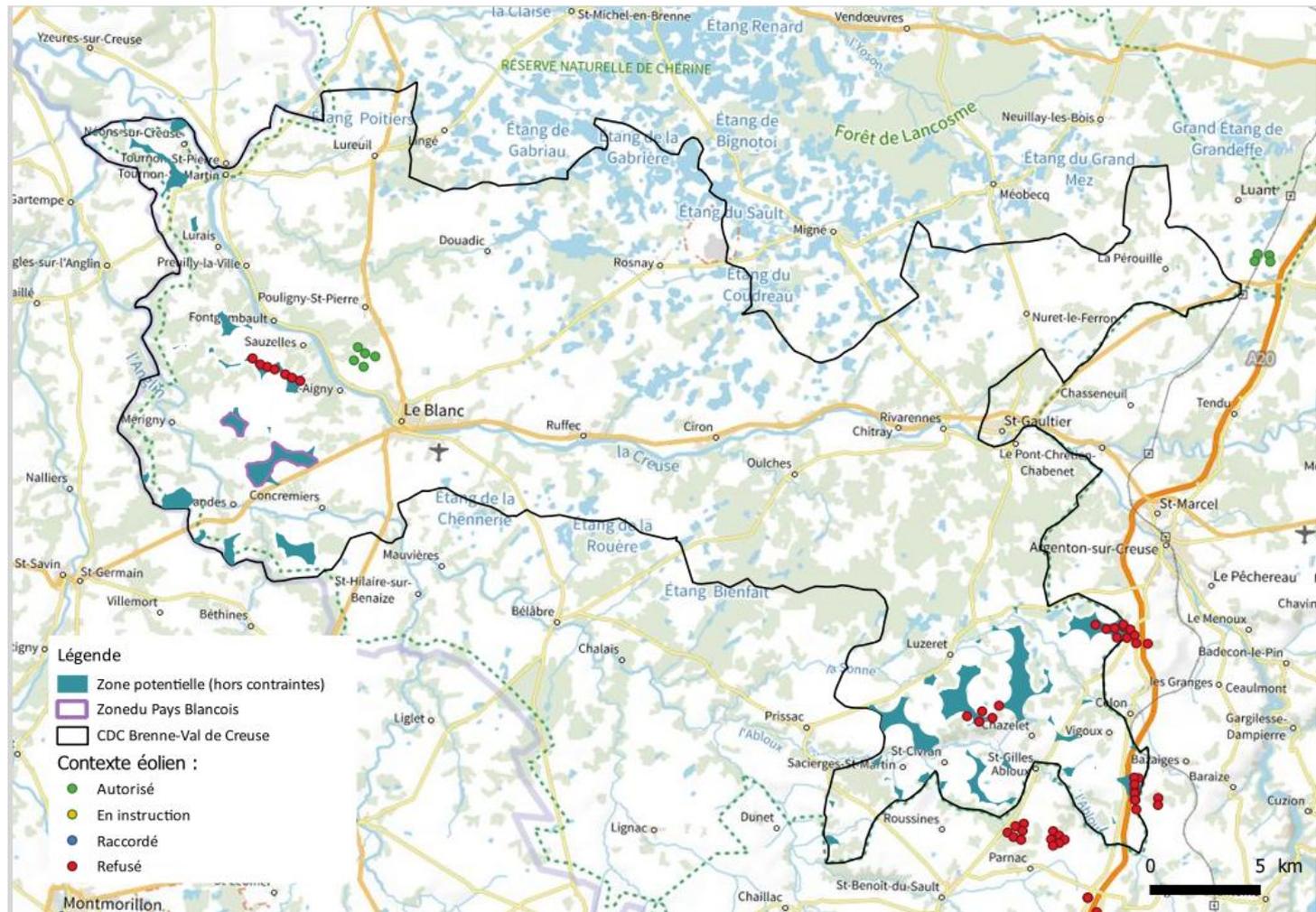
- Atteindre 100% de la consommation d'énergies couverte par la production régionale d'énergies renouvelables et de récupération en 2050, soit des objectifs par filière comme suit (en TWh) :

Filières	Production 2014	Objectifs 2021	Objectifs 2026	Objectifs 2030	Objectifs 2050
Biomasse - Bois-énergie	4,6	10,245	11,785	13,061	16,367
Biomasse - Biogaz (méthanisation, biogaz issu de STEP, ISDND)	0,1	0,649	2,14	4,41	10,936
Géothermie	0,1	0,823	1,453	1,902	3,497
Solaire thermique	0,018	0,048	0,115	0,204	0,856
Eolien	1,63	3,779	6,23	8,233	12,286
Solaire photovoltaïque	0,19	0,843	1,607	2,383	5,745
Hydraulique	0,14	0,134	0,13	0,127	0,118
Total (TWh)	6,9	16,521	23,46	30,32	49,805

2023: 3,7 TWh produit à partir de l'énergie éolienne (objectif de 2021)



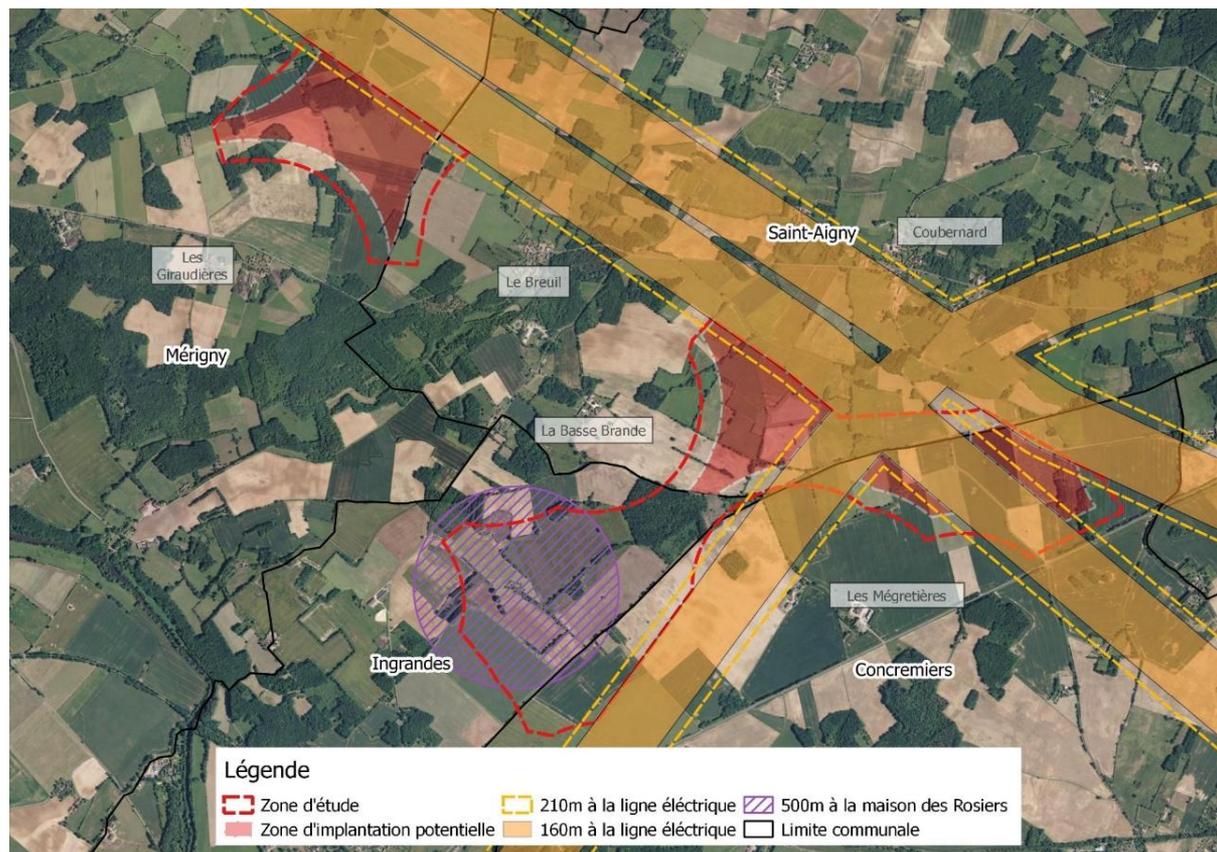
Potentiel éolien de la CDC Brenne Val de Creuse



Choix de la zone d'étude

Les atouts de la zone retenue :

- ✓ En dehors de toutes contraintes règlementaires ou techniques
- ✓ Eloignée des habitations
- ✓ Paysage déjà anthropisé (ligne HT, D951)
- ✓ Proximité avec un poste source
- ✓ Relief plat



Communication et information autour du projet

2019 :

- **Identification de la zone**
- **Courriers** aux communes lors du **lancement du projet**, présentation de la zone d'étude et du calendrier prévisionnel (Saint-Aigny et Concremiers)
- Echanges avec les propriétaires fonciers

2020 /2021 :

- Lancement des **études** sur le terrain
- Installation du **mât de mesure**
- Réunion intercommunale
- Présentation du projet au **Pole EnR de la DDT**
- 1^{ère} lettre d'information

2022 /2023:

- **Porte à Porte** (249 personnes rencontrées)
- **2^e lettre d'information**
- Envoi du **Résumé Non Technique** de l'étude d'impact
- **3^e lettre d'information pour informer du dépôt** du dossier en préfecture

2024 :

- Courrier de vœux et calendrier à venir



Eolise est une société française, indépendante et poitevine spécialisée dans le développement de projets éoliens et photovoltaïques. Localisée à Chassenaül-du-Poitou, elle conduit des projets en Nouvelle-Aquitaine et Centre-Val de Loire. Eolise profite donc d'un ancrage local, mais aussi d'une solide expérience dans le développement de projets d'énergies renouvelables, grâce à l'expérience de ses fondateurs, actifs dans les énergies renouvelables depuis 20 ans.

Le projet du Pays Blancois, à l'étude depuis 2019, vient d'être déposé auprès des services de la Préfecture. Le dossier d'étude d'impact réalisé par des experts indépendants (paysagiste, naturaliste, acousticien...) sera consultable par tous lors de l'enquête publique (probablement mi-2024). Une décision préfectorale sera ensuite prise au terme de l'instruction, fin 2024.

Parallèlement à la rédaction du dossier, nous avons réalisé un porte-à-porte, pour présenter le projet et répondre à vos questions, et distribués deux lettres d'information. Enfin, une page web a été mise en ligne pour présenter le projet et son déroulé (www.eolise.fr/projet/pays-blancois).

Le projet, s'il aboutit, permettra au territoire de produire une électricité locale, favorisant l'indépendance énergétique et réduisant fortement l'impact en CO₂ de notre production électrique. Les experts de l'énergie et du climat¹ l'ont tous appelé récemment : il est impératif de développer rapidement et massivement l'éolien terrestre.

¹CREC, RTE (Réseau de transport d'électricité), EDF, Agence internationale de l'énergie, Ademe...



QUELLES ÉOLIENNES POUR CE PROJET ?

- 9 éoliennes de 200 m de hauteur totale (en haut de pale). Les mâts des éoliennes feront 125 m de haut (la hauteur du mât de mesure, actuellement en place)
- Une puissance nominale de 6 MW, soit un total de 54 MW installé
- Une production annuelle de 65 000 MWh, soit la consommation électrique de 28 400 personnes, qui chauffe et chauffe l'eau.

Les détails du projet sont disponibles sur notre site : www.eolise.fr/projet/pays-blancois

Lettres disponibles sur : www.eolise.fr/projet/Pays-Blancois/

Nos prestataires pour le projet



Pilotage du projet , Photomontage, Etude de dangers à Chasseneuil-du-Poitou (86)
Laure Barranger, Baptiste Wambre



Rédaction, assemblage du dossier et étude Paysagère à Limoges (87)
Maud Minaret, Mélanie Faure et David Goux



Bureau d'étude acoustique à Azay-le-Rideau (37)
Marjorie Bertin



Bureau d'étude Milieu naturel à Joué-les-Tours (49)
Marielle Petiteau, Laurie Burette



Bureau d'étude Hydrogéologie à Nieuil-L'Espoir (86)
Franck et Nadia Giradeau



Communication et Graphisme à Boivre la Vallée (86)
Simon Coquillaud et Fanny Blancke



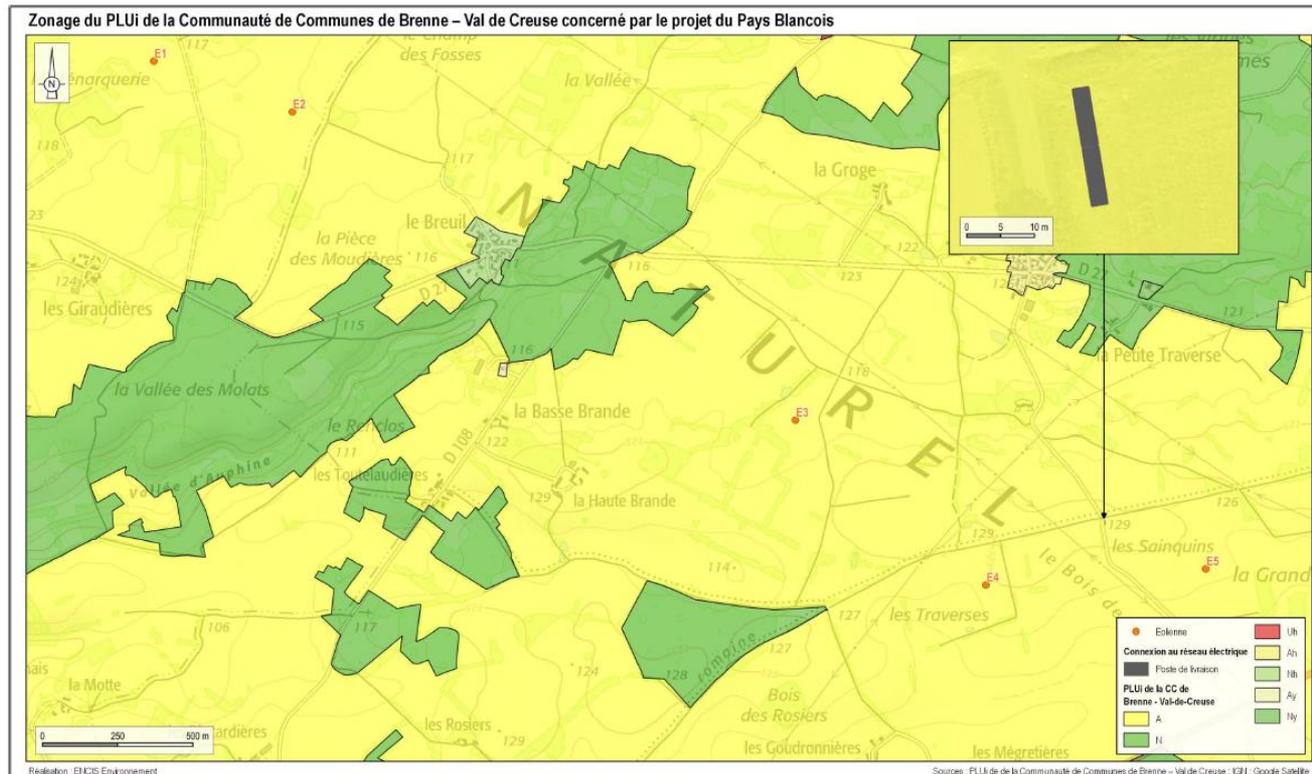
Document d'urbanisme applicable

SRADDET et SCOT :

Le projet éolien du Pays Blancois, répond aux objectifs du SRADDET et du SCOT pour le développement des Enr.

PLUi Brenne-Val de Creuse :

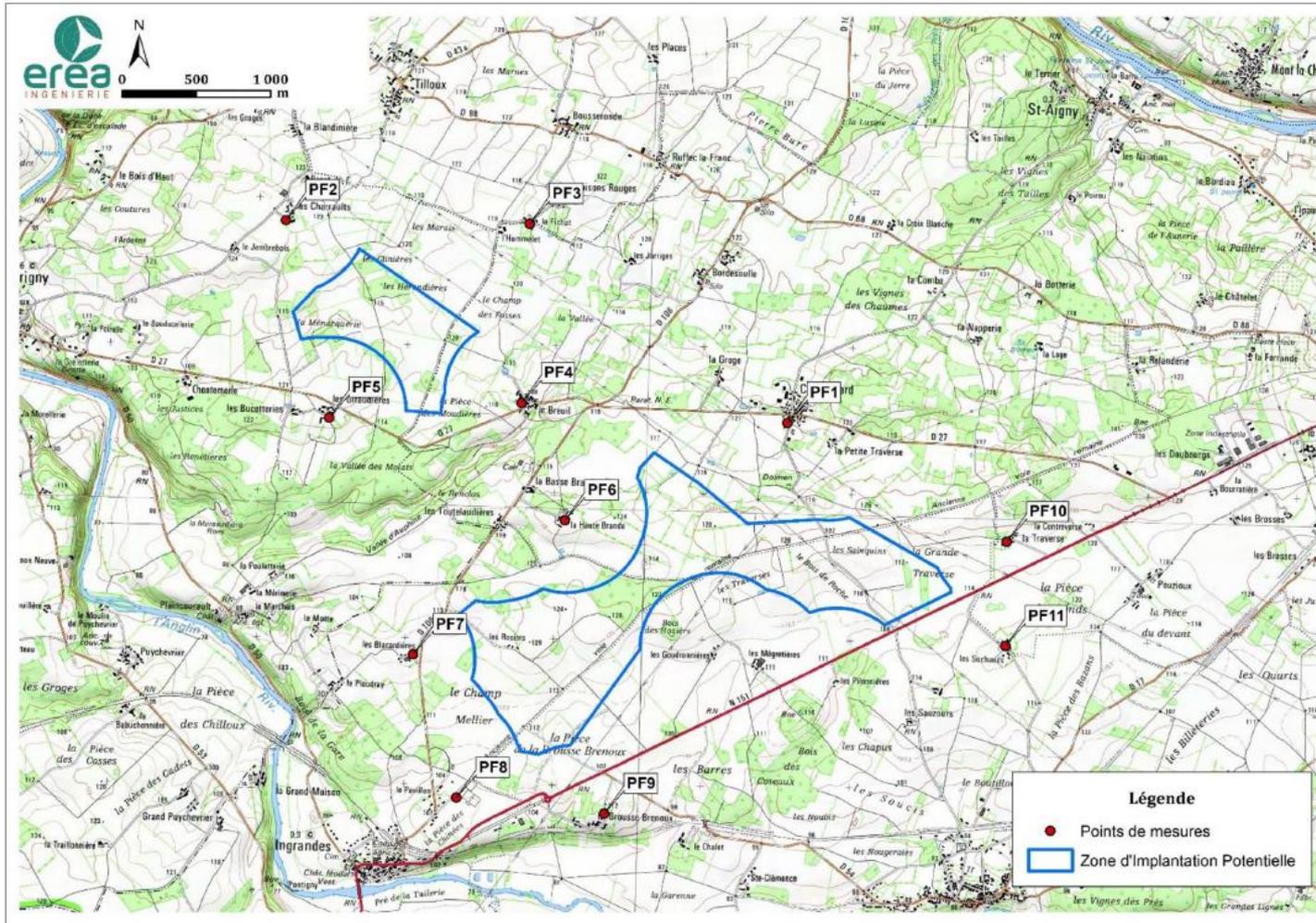
« les constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs sont autorisées dans l'ensemble de la **zone A** »



Carte 124 : Zonage du PLUi au niveau des éoliennes et des postes de livraison du projet du Pays Blancois

Etude acoustique

- Etude faite sur un mois du 6 avril au 4 mai.



Carte 6 : Localisation des points de mesures acoustiques (Source : EREA INGENIERIE)

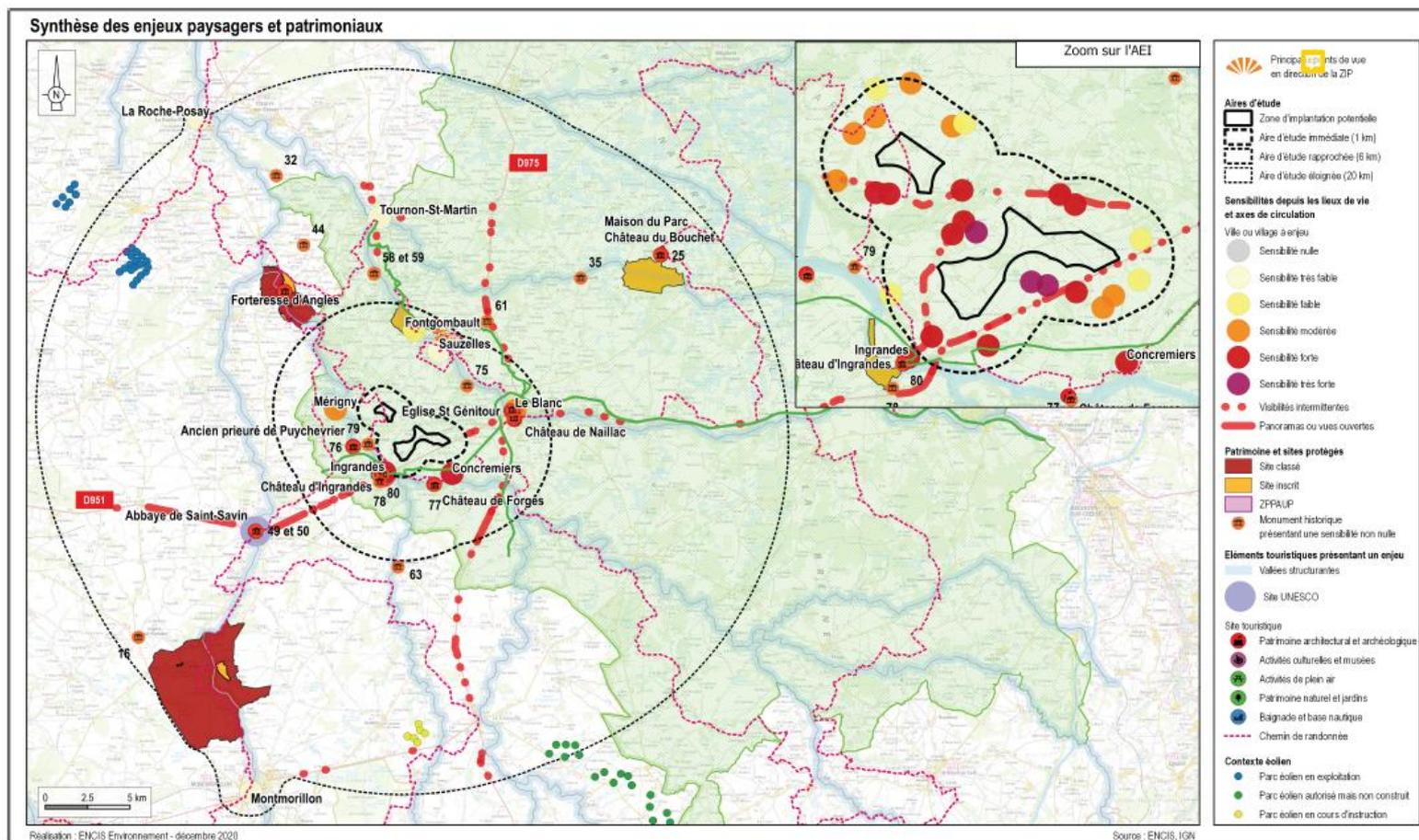
Synthèse des enjeux Etude Faune - Flore



Synthèse des enjeux du paysage

Les **enjeux les plus forts** sont pour les **habitations les plus proches** de la ZIP.

Préconisation : Alignement nord-ouest / sud-est des éoliennes , ne pas prévoir d'implantation sur la partie à Ingrandes.



Carte 35 : Synthèse des enjeux paysagers et patrimoniaux.

Porte à Porte



720
portes frappées



288
portes ouvertes
(40 %)



249
conversations
(86 %)

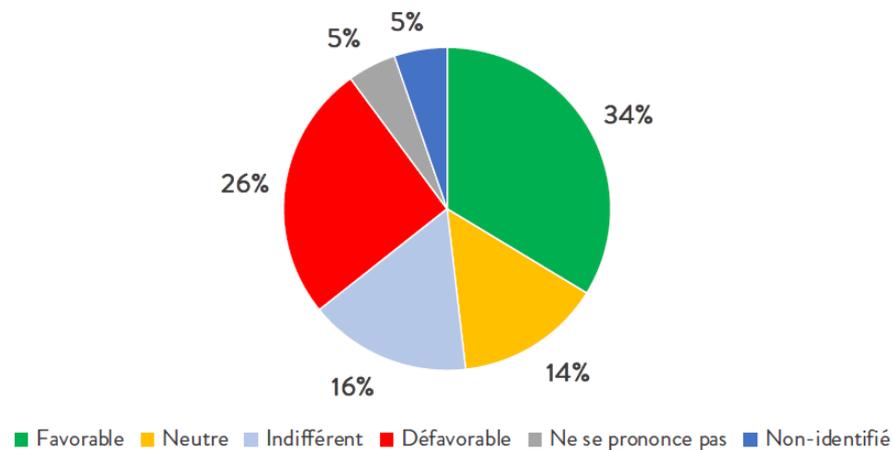


78
contacts récoltés
(31 %)

« Je sais pas trop quoi en penser,
ça ne me dérange pas tellement
mais ça fait du bruit quand
même. »

« C'est toujours mieux que des
centrales nucléaires. »

Opinion des répondants sur l'énergie éolienne



n = 249

« C'est moche, ça fait du bruit et
ça tue les oiseaux. »

Définition des variantes d'implantation

Mesures **ERC** appliquées pour déduire l'implantation optimale :

Eviter les impacts du projet

- Faune/Flore : Distances aux bois & haies ; garde au sol de 50m minimum
- Paysage : Privilégier une implantation linéaire, nord-ouest / sud-est, éloignée des habitations. Eviter la création de chemin.
- Acoustique : Eloignement des habitations.

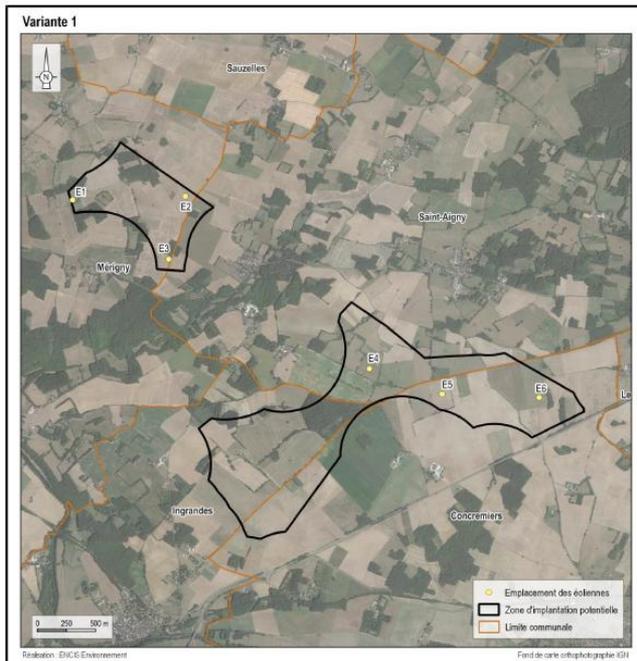
Réduire les impacts qui n'ont pu être évité

- Faune/Flore : Bridage si nécessaire pour les éoliennes proches des boisements
- Acoustique : Pales équipées de serrations ; bridage dans certaines configurations

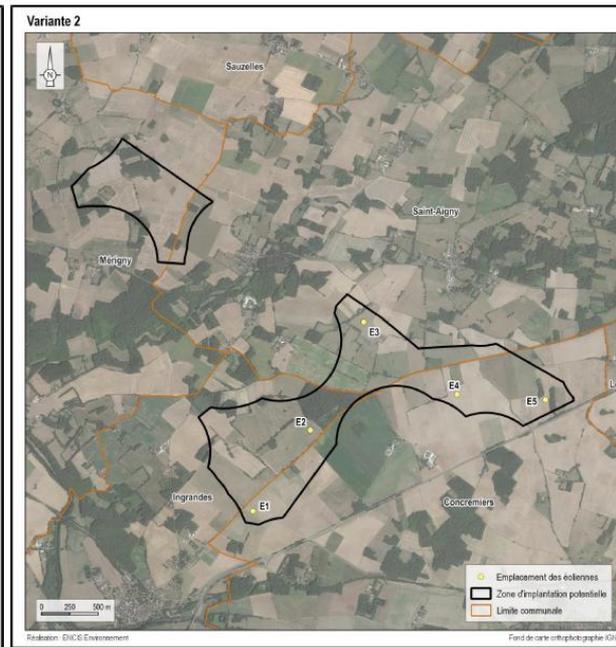
Compenser les impacts

Convention avec des associations locales pour préservation de sites favorables, campagne de sensibilisation, convention type MAE avec agriculteur, création de haies, gestion de zone humide (d'autres solutions sont envisageables),

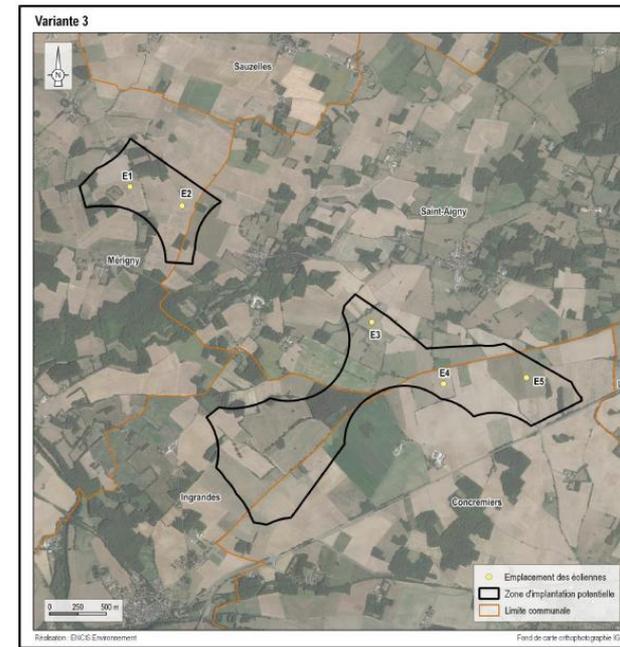
Les variantes



Carte 106 : Variante de projet n°1



Carte 107 : Variante de projet n°2



Carte 108 : Variante de projet n°3

	V1	V2	V3
Communes	Méridigny, Saint-Aigny, Concremiers	Saint-Aigny, Concremiers et Ingrandes	Méridigny, Saint-Aigny et Concremiers
Description	6 éoliennes	5 éoliennes	5 éoliennes
Atouts/Faiblesses	Atouts : évitement de la zone sud (enjeux écologiques et paysagers) ; production d'électricité plus importante Faiblesses : dévente importante pour E2. E1, E3, E4 et E5 surplombent des haies/boisements. Éoliennes à 602 m des premières habitations. Implantation non linéaire et 3 éoliennes dans la ZIP nord-ouest (préconisations paysagères non respectées)	Atouts : évitement de la zone nord-ouest - emprise visuelle plus limitée. Faiblesses : dévente importante. E5 surplombe un boisement. Éoliennes à 580 m des premières habitations. Implantation non linéaire. Encerclement des Mégretières / Goudronnières	Atouts : éolienne la plus proche à 613 m des habitations, respecte une implantation linéaire, axe nord-ouest - sud est, pas d'implantation sur la partie sud de la zone sud-est, faible dévente, pas de surplomb des boisements et haies. Faiblesses : implantation en recul des chemins d'accès

15/05/2025

Projet éolien du Pays Blancois

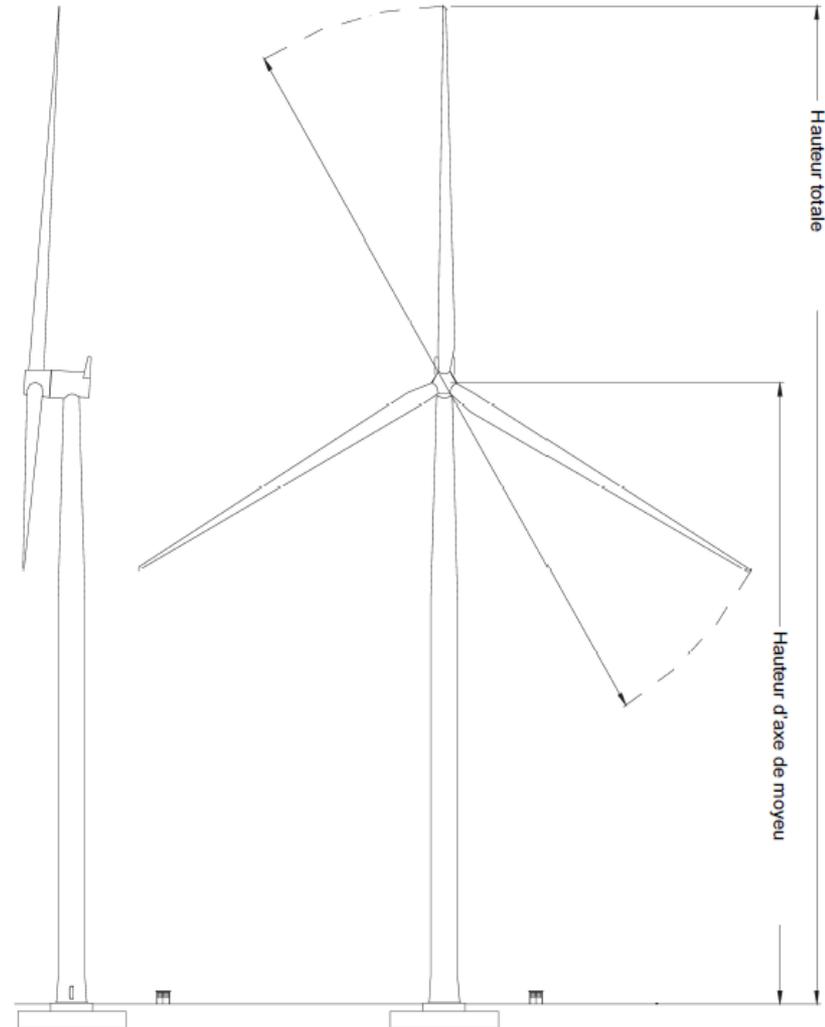
Caractéristiques et modèles d'éolienne

5 éoliennes de 6 MW soit 30 MW
produisent l'équivalent de la
consommation annuelle de
28 400 personnes.

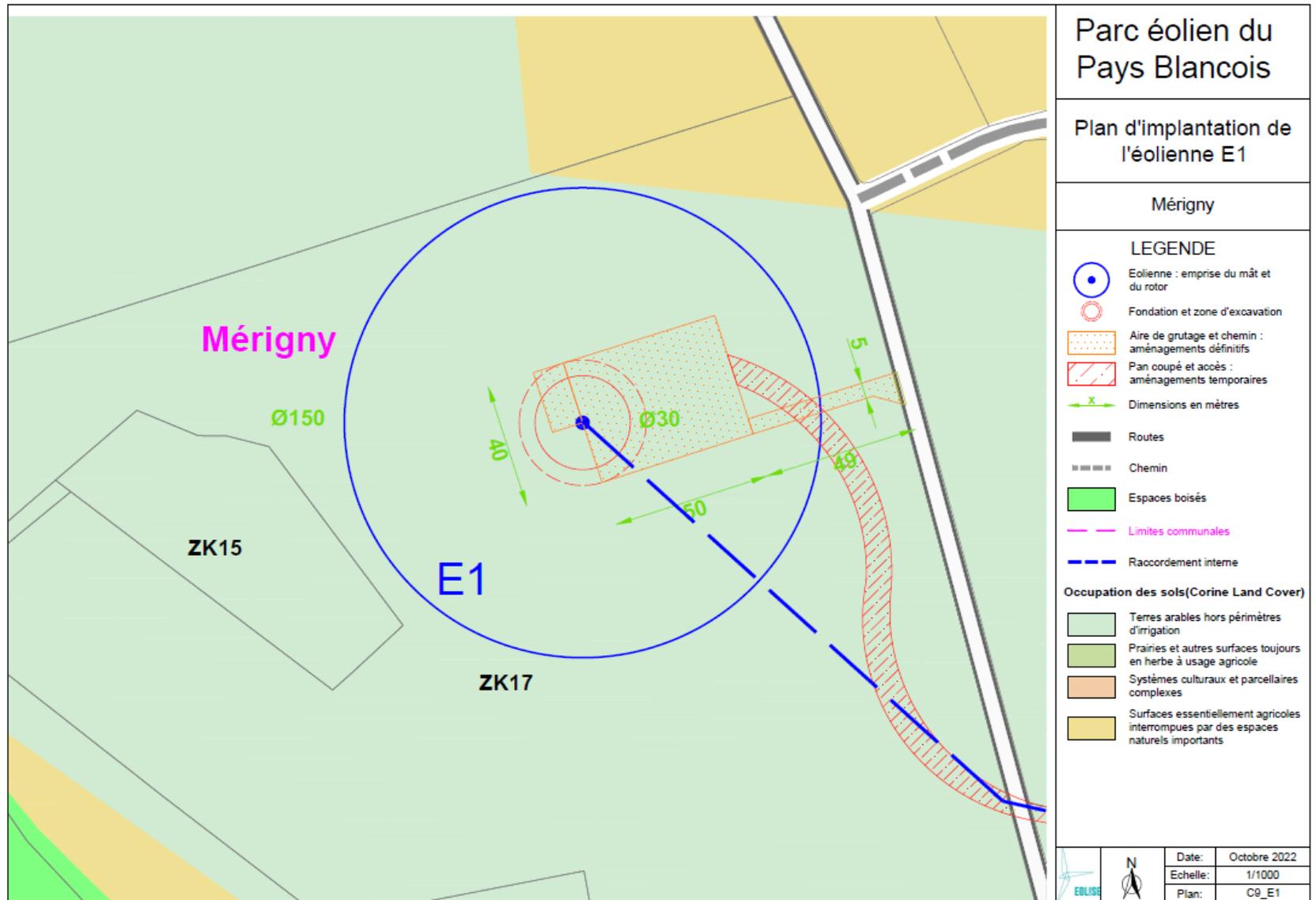
Caractéristiques de 2 modèles :

Génération	Ancienne	Actuelle
Parc	St Genou	Exemple
Modèle	V80	N 149
Hauteur totale	140 m	200 m
Hauteur d'axe de moyeu	100m	125,5 m
Diamètre	80 m	149 m
Puissance nominale	2 MW	4,5 MW
Prod moy par éol	4 200 MWh/a	13 400 MWh/a

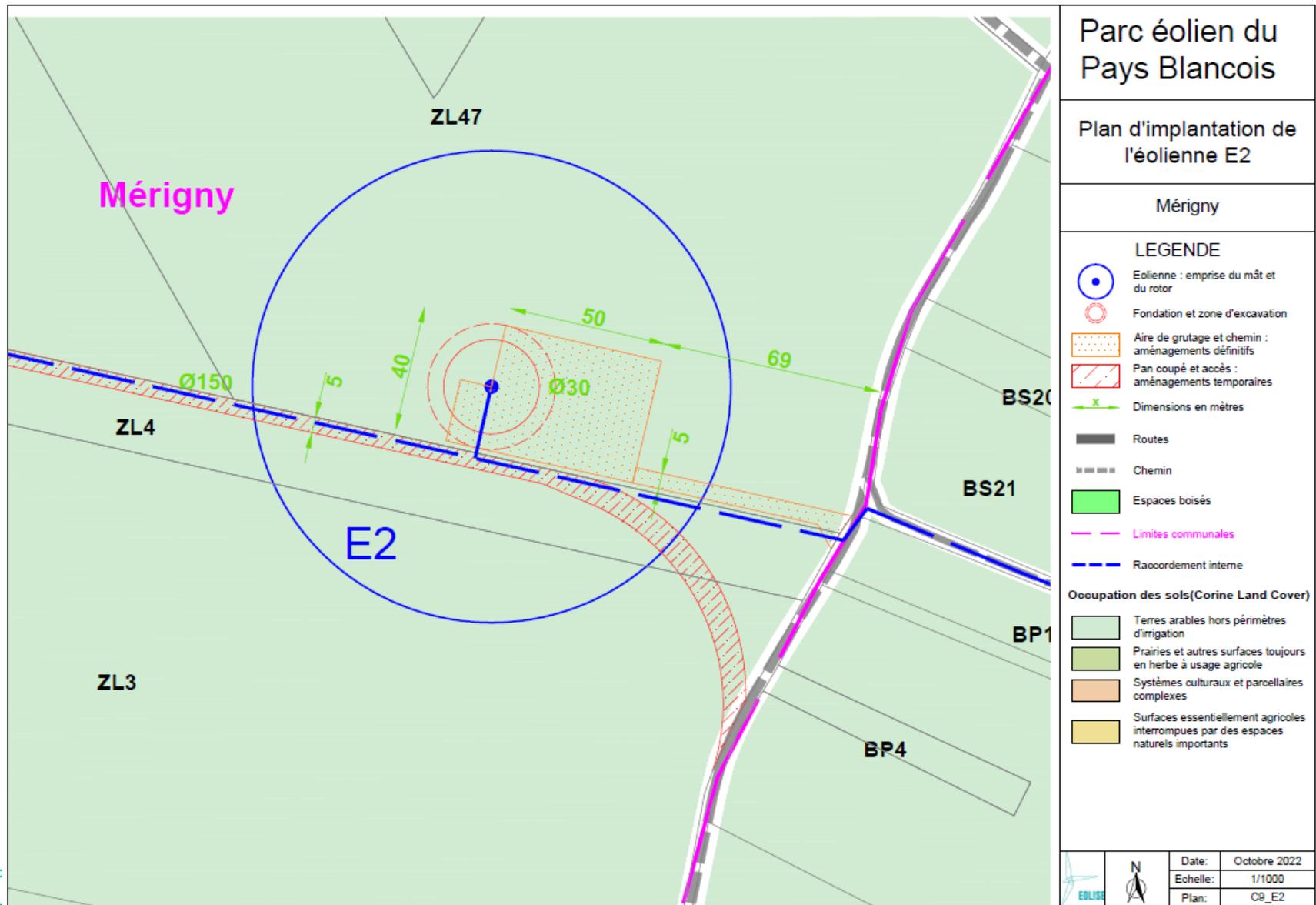
Le modèle d'éolienne définitif
correspondra au gabarit



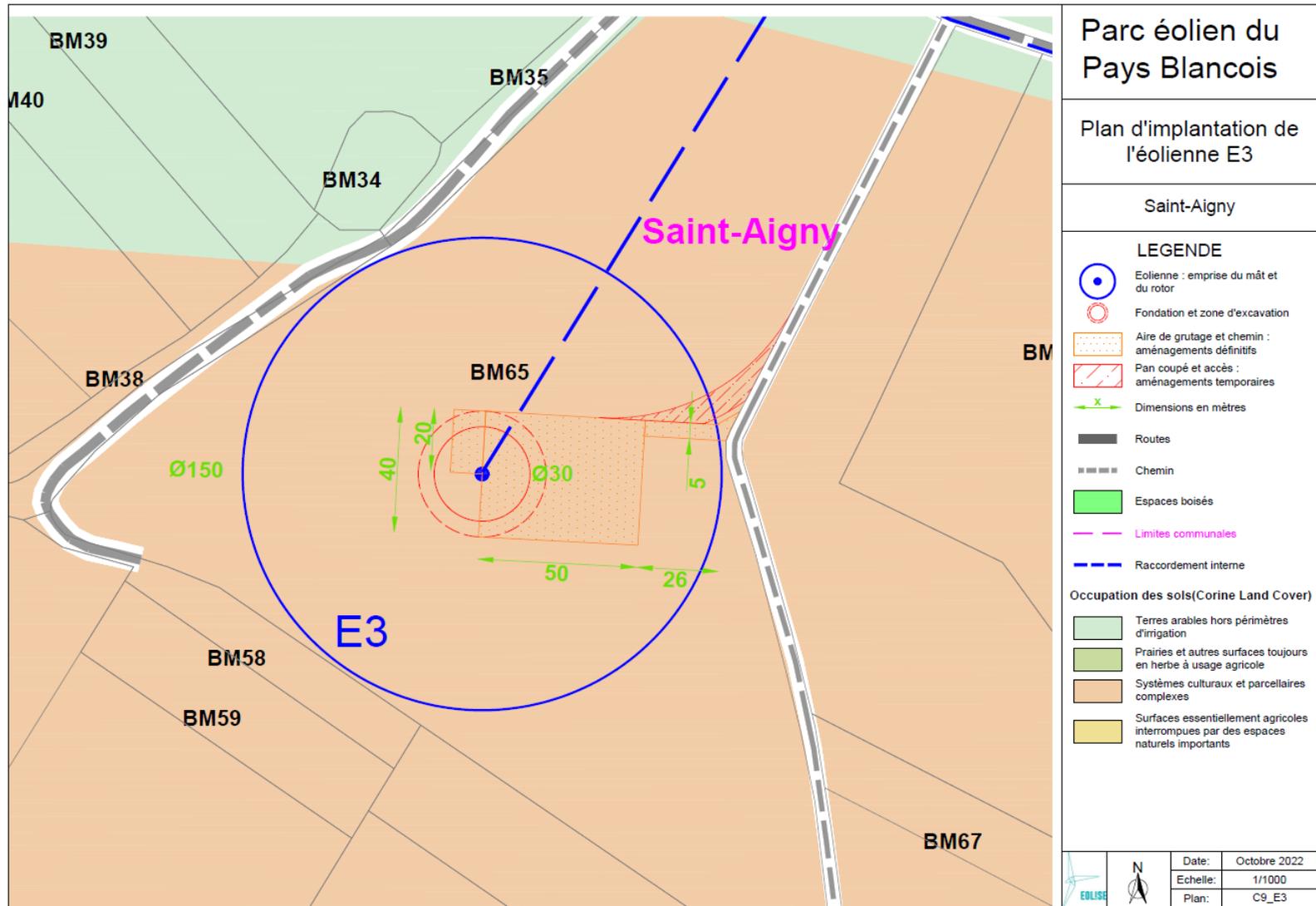
Plan du projet



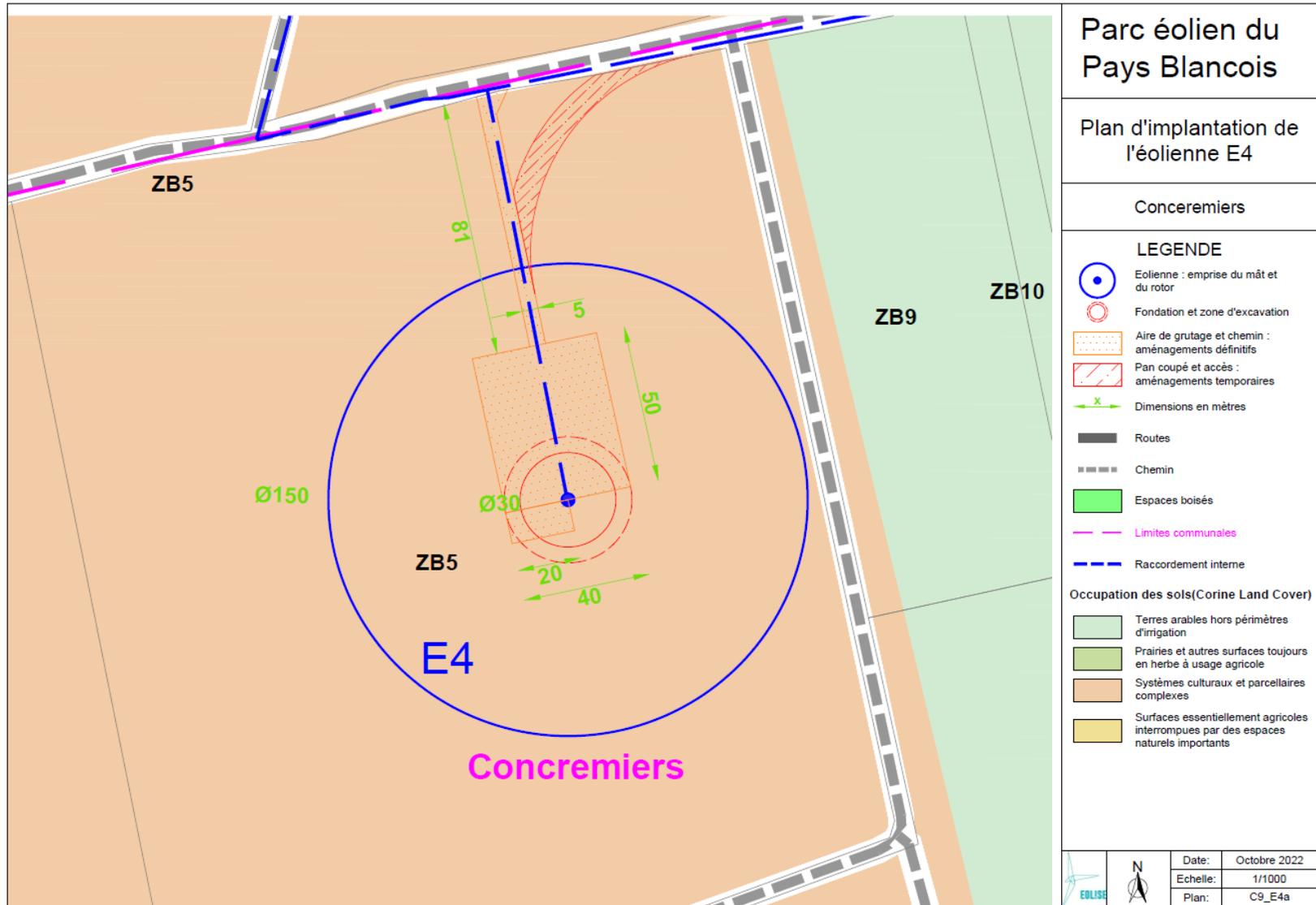
Plan du projet



Plan du projet



Plan du projet



Etude de dangers

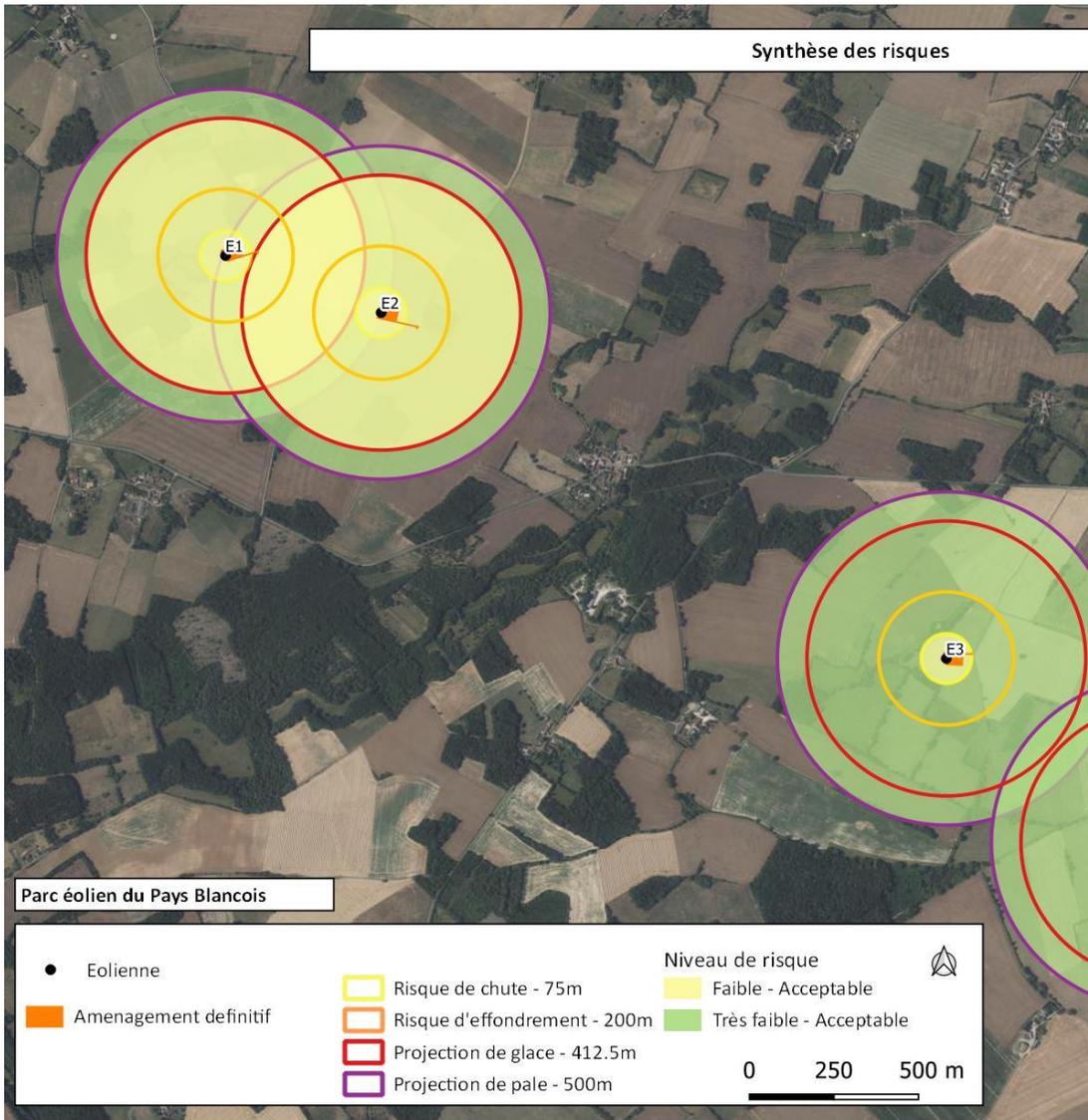


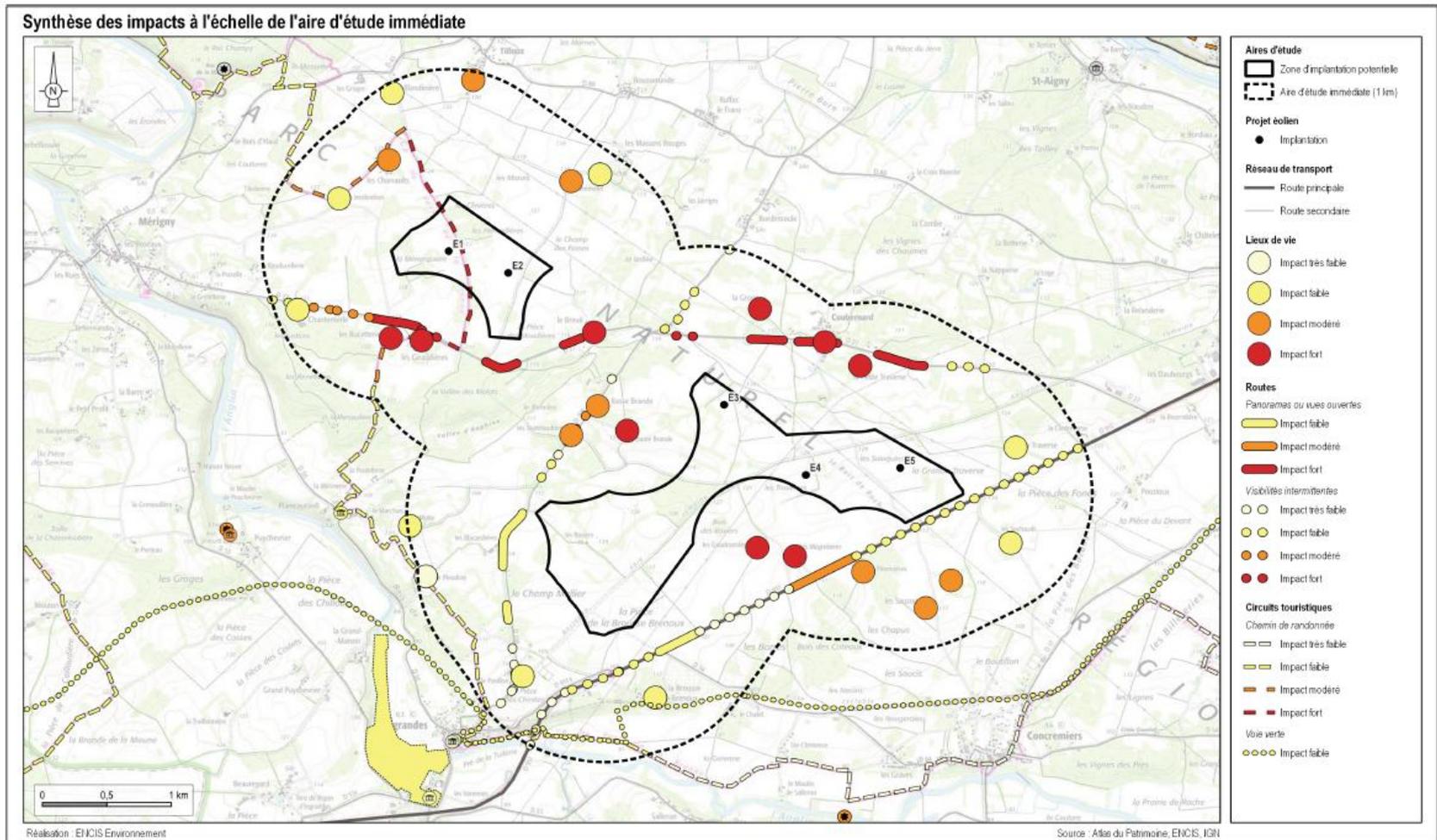
Tableau 12 : Matrice de criticité

Conséquence	Classe de Probabilité				
	E	D	C	B	A
Désastreux	Yellow	Red	Red	Red	Red
Catastrophique	Yellow	Yellow	Red	Red	Red
Important	Yellow	Yellow	Yellow	Red	Red
Sérieux	Green	Projection des pales ou de fragments de pales pour E1, E2 et E5	Yellow	Projection de glace pour E1 et E2 (Mesure1)	Red
Modéré	Green	Effondrement de l'éolienne ----- Projection des pales ou de fragments de pales pour E3 et E4	Chute d'éléments d'une éolienne	Projection de glace pour E3, E4 et E5	Chute de glace (Mesure2)

Légende de la matrice :

Niveau de risque	Couleur	Acceptabilité
Risque très faible	Green	acceptable
Risque faible	Yellow	acceptable
Risque important	Red	non acceptable

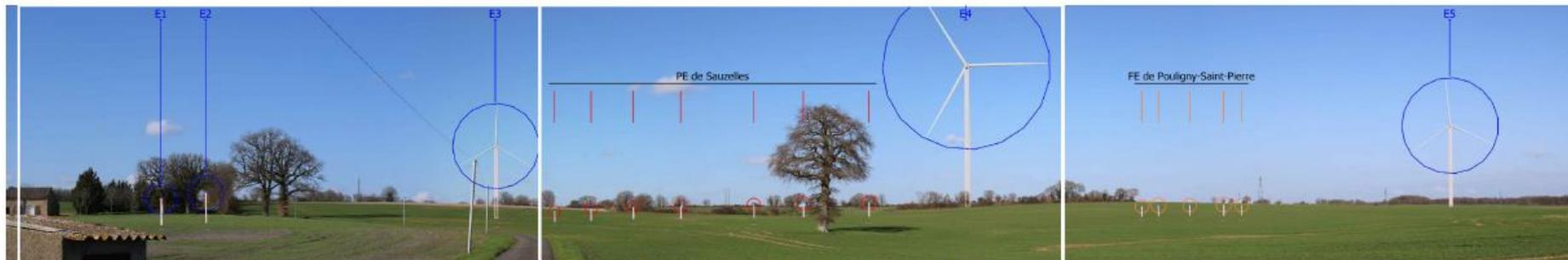
Impact sur le paysage



Carte 60 : Synthèse des impacts à l'échelle de l'aire d'étude immédiate

Au delà de l'aire d'étude immédiate (1km) les impacts sont nuls à modérés

Impact sur le paysage



Photographie 133 : Vue depuis les Mégretières (PM 38).

Eolienne la plus proche : 654m



Photographie 134 : Vue depuis la D27 aux abords des Bucetteries (PM 40).

Eolienne la plus proche : 731m



Photographie 135 : Vue depuis la D27 à l'est de la Petite Traverse (PM 33).

Eolienne la plus proche : 865m

Impact sur l'avifaune

Thème	Enjeu (état initial)	Mesure préventive mise en œuvre	Effet/impact brut du projet			Mesure d'évitement (E) et de réduction (R)			Impact résiduel	Mesures d'accompagnement (A) et de suivi (S)			
			Nature	Intensité	Durée	Nature	Type	Coût		Nature	Type	Coût	
Avifaune (suite)	<p>Le peuplement d'oiseaux nicheurs est caractéristique des milieux ouverts (cultures, prairies et friches herbacées), des milieux semi-ouverts (fourrés, haies et lisières de boisements) et des milieux forestiers (chênaies-charmaies).</p> <p>Les haies et fourrés [sites de nidification pour plusieurs espèces à enjeu modéré (Bruant jaune, Chardonneret élégant, Elanion blanc, Linotte mélodieuse, Pie-grièche écorcheur, Pouillot fittis et Tourterelle des bois)], ainsi que les milieux boisés [sites de nidification pour plusieurs espèces à enjeu fort (Pic épeichette) ou modéré (Chevêche d'Athéna, Faucon hobereau et Tourterelle des bois)] concentrent les enjeux les plus élevés.</p> <p>En période d'hivernage, aucune des espèces inventoriées utilisant l'aire d'étude immédiate pour l'alimentation ou le transit ne présente d'enjeu modéré ou fort.</p> <p>Les milieux ouverts (cultures, prairies, friches herbacées) concentrent les enjeux les plus élevés en période d'hivernage [sites d'alimentation de trois espèces à enjeu faible à cette période (Bruant des roseaux, Busard Saint-Martin, Grande aigrette)].</p> <p>Mouvements migratoires diffus, aucun élément topographique au niveau de la ZIP ni de l'AEI ne concentre les vols d'oiseaux. La vallée de la Creuse et la vallée de l'Anglin dans une moindre mesure concentrent les déplacements des migrateurs sur le secteur.</p> <p>En période de migration, aucune des espèces inventoriées utilisant l'aire d'étude immédiate pour l'alimentation ou le transit ne présente d'enjeu modéré ou fort. En revanche neuf espèces présentent un enjeu faible en période de migration : le Busard Saint-Martin, l'Elanion blanc, la Grande aigrette, la Grue cendrée, le Martin-pêcheur d'Europe, le Milan noir, le Milan royal, la Pie-grièche écorcheur et le Pluvier doré.</p>	<p>Localisation du projet sur un secteur sans topographie marquée conditionnant les couloirs migratoires</p> <p>Nombre réduit d'éoliennes</p>	Phase exploitation	<p>Perte ou altération d'habitats d'espèces par modification des milieux</p>	<p>Négligeable à très faible (en fonction des)</p>	<p>Permanent</p>	<p>Emplacement des aménagements définis en dehors des milieux arbustifs et arborés accueillant de nombreux passereaux et des espèces à enjeu modéré à fort ou modéré</p>	<p>ME1</p>	<p>Compris dans le coût du projet</p>	Négligeable à très faible et non significatif	Suivi de la mortalité avifaune	MS1	30 000 euros/année de suivi (mutualisé avec le suivi chiroptères), 180 000 euros sur la totalité de l'exploitation
	<p>Perte d'habitats d'espèces par dérangement</p>	<p>Négligeable à très faible (en fonction des espèces)</p>		<p>Permanent</p>	<p>Eloignement maximal des éoliennes des milieux les plus sensibles</p>	<p>MR1</p>	<p>Compris dans le coût du projet</p>						
	<p>Effet "barrière" au vol</p>	<p>Négligeable</p>		<p>Permanent</p>	<p>Espacement d'au moins 350 m entre les éoliennes (distance entre les emprises des pales)</p>	<p>MR5</p>	<p>Compris dans le coût du projet</p>						
	<p>Mortalité par collision</p>	<p>Négligeable à faible (en fonction des espèces)</p>		<p>Permanent</p>	<p>Réduction de l'attractivité des plateformes (graviers et entretien bi-annuel par fauche)</p> <p>Garde au sol des éoliennes d'a minima 50 m</p> <p>Espacement d'au moins 350 m entre les éoliennes (distance entre les emprises des pales)</p> <p>Dispositifs de régulation des éoliennes SafeWind</p>	<p>MR3</p> <p>MR5</p> <p>MR6</p>	<p>Compris dans le coût du projet</p> <p>Compris dans le coût du projet</p> <p>Environ 20 000 € par machine, soit 100 000 € pour le projet + 25 000 € d'entretien par an + 10 000 € pour le suivi d'efficacité du dispositif.</p>						

Pays Blancois - Raccordement

Raccordement souterrain dans
l'acotement des routes

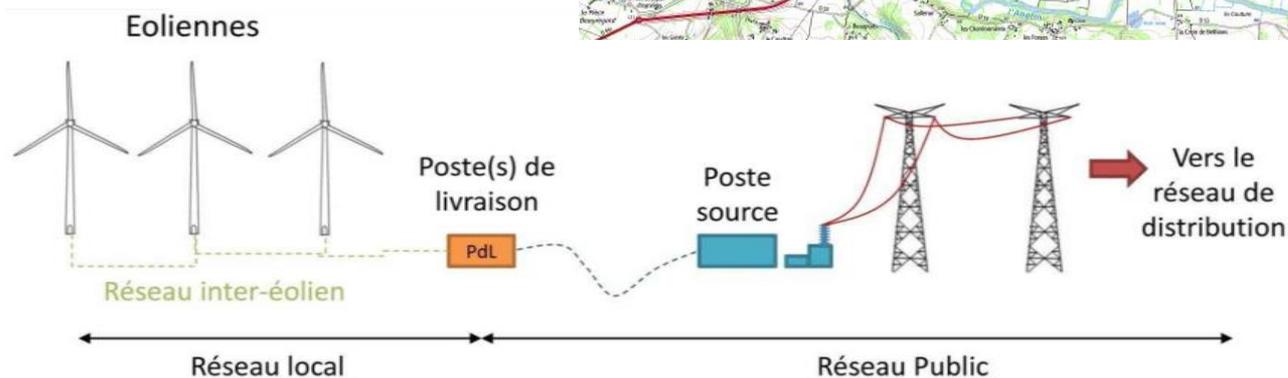
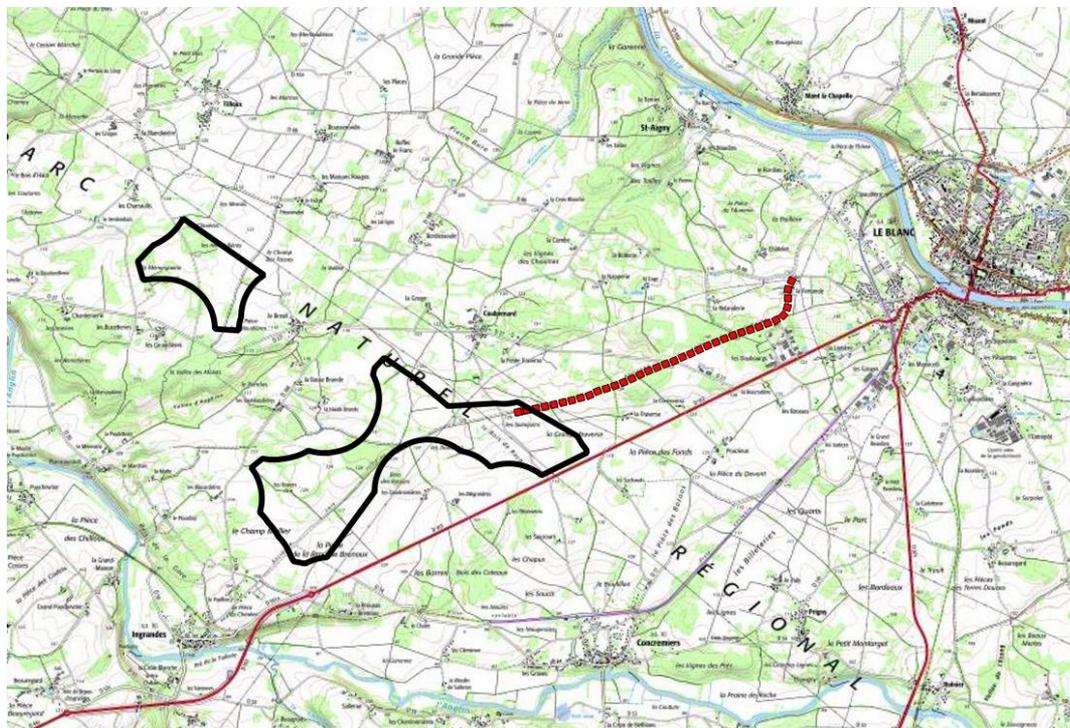
Poste source à proximité des
zones:

La ferrande
4 km

Raccordement de proximité

Travaux effectués par :

ENEDIS
L'ELECTRICITE EN RESEAU

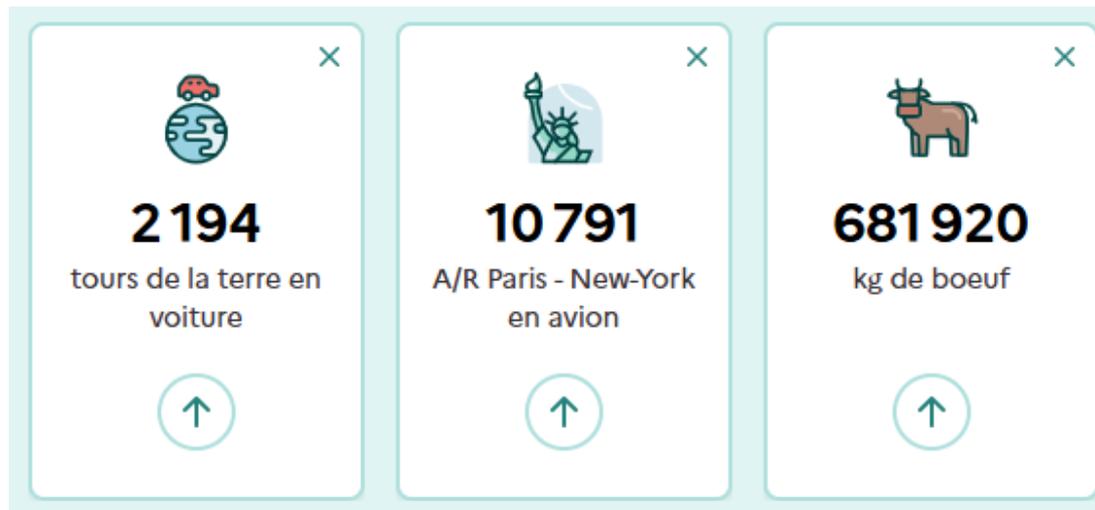


Production du parc par année de fonctionnement

Le parc éolien **produira 63 500 MWh** /an soit la **consommation** électrique annuelle de 28 400 **personnes** (eau chaude et chauffage inclus)

60 % de la consommation électrique de la CdC du Haut-Poitou

19 100 tonnes de CO2 évités C'est l'équivalent de :



impactco2.fr

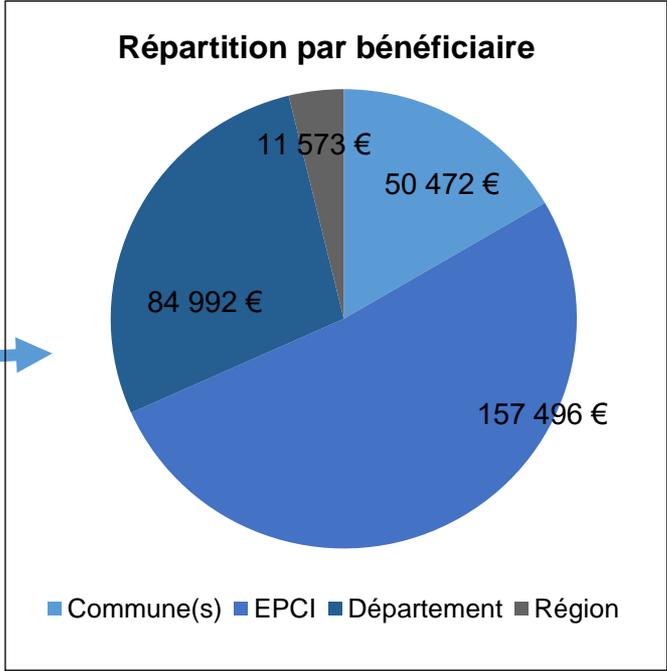
Coût prévisionnel et retombés économiques pour le territoire

Montant investit : 30 millions d'euros

Prix moyen de électricité (2023/2024) **77€ du MWh**

Prévision : **304 533€ Impôts et taxes**

Estimation : 149 987 121€ reversés à l'Etat
Tarif revente électricité appel d'offre (complément de rémunération garantie pour 20 ans) lorsque les prix marché sont excédentaires la différence est reversée à l'état

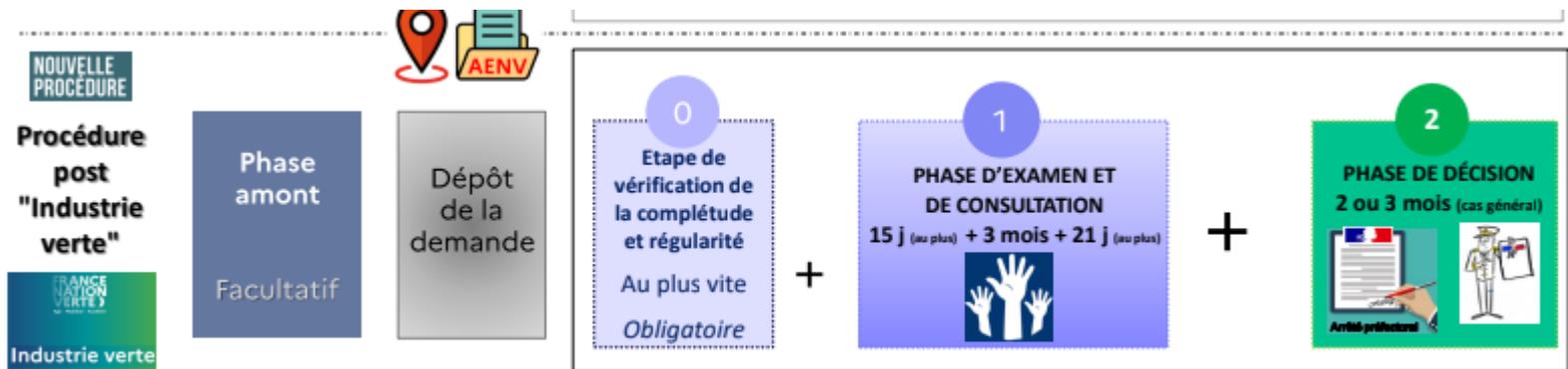


Emploi : équivaut à **29 emplois directs**
(dont 1/3 lors de la construction)



Prochaines étapes

1. Diffusion du RNT (Résumé Non Techniques) de l'étude d'impact.
(A toutes les communes limitrophes)
2. Dépôt de la demande aux services de la préfecture
3. Diffusion d'une nouvelle lettre d'information
4. Enquête publique



Merci de votre attention

Baptiste Wambre
Responsable développement
b.wambre@eolise.fr
07 68 52 60 76

Laure Barranger
Cheffe de projets éoliens
l.barranger@eolise.fr
07 69 44 52 23